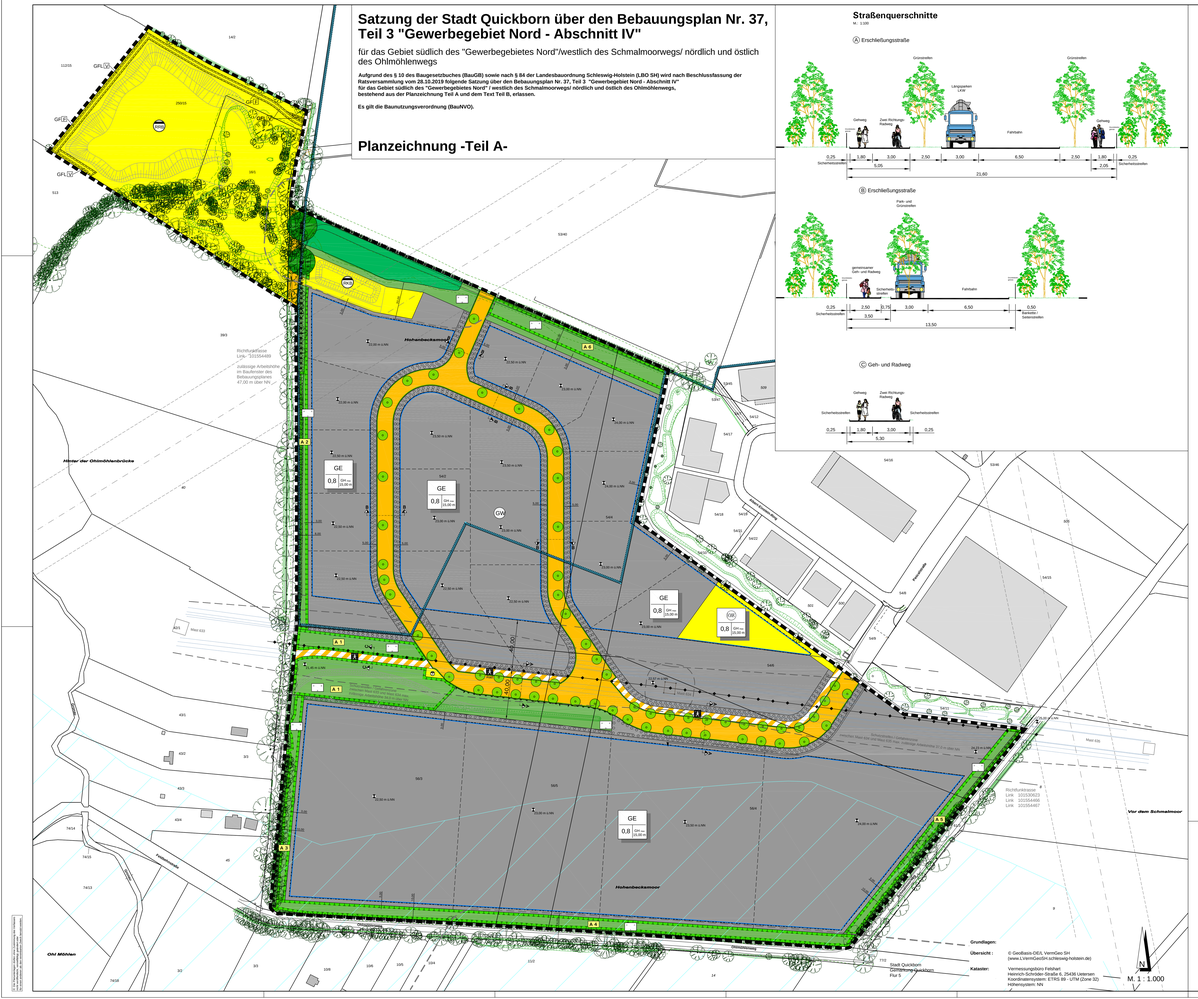
# Satzung der Stadt Quickborn über den Bebauungsplan Nr. 37, Teil 3 "Gewerbegebiet Nord - Abschnitt IV"

für das Gebiet südlich des "Gewerbegebietes Nord"/westlich des Schmalmoorwegs/ nördlich und östlich des Ohlmühlenweges

**Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie nach § 84 der Landesbauordnung Schleswig-Holstein (LBO SH) wird nach Beschlussfassung der Ratsversammlung vom 18.10.2019 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 37, Teil 3 "Gewerbegebiet Nord - Abschnitt IV" für das Gebiet südlich des "Gewerbegebietes Nord" / westlich des Schmalmoorwegs/ nördlich und östlich des Ohlmühlenweges, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, erlassen.**

**Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO).**

## Planzeichnung -Teil A-


Straßenquerschnitte
A Erschließungsstraße
B Erschließungsstraße
Grundlagen:
Übersicht:
Kataster:
M. 1 : 1.000
Ohl Mühlen
Hinter der Ohlmühlenbrücke
Hohenbeckramsweg
Vor dem Schmalmoor
Schmalmoorweg
Fahrbahn
Gehweg
Zwei Richtungen
Grünstreifen
Straßenbaumpflanzung
Leitungsrecht LRE
Parkplatz
Parkplatz
Fahrbahn
Gehweg
Zwei Richtungen
Grünstreif